

OBECNÍ ÚŘAD, ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
756 12 HORNÍ LIDEČ

SPIS. ZN.: SU-1002/2011-328/S
Č.J.: 1403/2011
VYŘIZUJE: Struharňanská
TEL.: 571 447 320
FAX: 571 447 428
E-MAIL: Struharnanska.OU@hornilidec.cz
DATUM: 15.6.2011

Radim Obadal
756 12 Lačnov 266
Veronika Obadalová
756 12 Lačnov 266

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad Horní Lideč, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 27.4.2011 podali

Veronika Obadalová, nar. 24.10.1980, Lačnov 266, 756 12 Lačnov,
Radim Obadal, nar. 16.12.1980, Lačnov 266, 756 12 Lačnov,
které zastupuje Aleš Pind'ák, nar. 10.5.1974, 756 12 Horní Lideč 358

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 92 odst. 2 stavebního zákona

z a m í t á

žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby

Rodinný dům

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 476/6, 476/21, 3385/2 v katastrálním území Lačnov.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Radim Obadal, nar. 16.12.1980, Lačnov 266, 756 12 Lačnov
Veronika Obadalová, nar. 24.10.1980, Lačnov 266, 756 12 Lačnov

Odůvodnění:

Dne 27.4.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad zahájení řízení oznámil dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti a k projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání na 14.6.2011.

Stavební úřad posoudil žádost vč. předložené dokumentace a zjistil, že nespĺňuje požadavky na vymezení území dle vyhlášky 501/2006 Sb. v platném znění. Územním rozhodnutím se mimo jiné i vymezuje stavební pozemek a umísťuje navrhovaná stavba. Dle uvedené vyhlášky se stavební pozemek vždy vymezuje tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňoval umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a aby byl dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci.

Stavební úřad při posouzení žádosti dospěl k závěru, že záměr žadatele není v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona a že by umístěním a realizací záměru mohly být ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem nebo zvláštními právními předpisy. Stavební úřad proto žádost zamítl.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Lačnov, Josef Daněk, Marie Daňková, David Polách, Petra Poláchová, Marie Čechová, Libor Klubal, Daniel Šulák, Monika Šuláková, DEBTINVEST LIMITED, se sídlem: Pasea Estate Road Town, E.ON Energie, a.s., SMART Capital, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o. se sídlem Brno, Vod.a kanalizace Vsetín, a.s., Telefónica 02 Czech Republik, a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Marie Struhariňanská
referent odboru výstavby a ÚP



Toto rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Horní Lideč a Obecního úřadu Lačnov po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 17.6.2011

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Obdrží:

Obecní úřad Horní Lideč, k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí rozhodnutí a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

✓ Obecní úřad Lačnov, k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí rozhodnutí a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona:

Aleš Pindřák, 756 12 Horní Lideč č.p. 358, který zastupuje Radima a Veroniku Obadalovy, 756 12 Lačnov 266
Obec Lačnov, IDDS: mpdbc9x

Účastníci řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

Josef Daněk, Lačnov č.p. 206, 756 12 Horní Lideč
Marie Daňková, Lačnov č.p. 206, 756 12 Horní Lideč
David Polách, Lačnov č.p. 241, 756 12 Horní Lideč
Petra Poláchová, Lačnov č.p. 241, 756 12 Horní Lideč
Marie Čechová, Leoše Janáčka 380, 763 26 Luhačovice
Libor Klubal, Smetanova č.p. 1340, 755 01 Vsetín 1
Daniel Šulák, Lačnov č.p. 168, 756 12 Horní Lideč
Mónika Šuláková, Lačnov č.p. 168, 756 12 Horní Lideč
DEBTINVEST LIMITED, se sídlem: Pasea Estate Road Town, Tortola, Tortola, Britské Panenské ost
E.ON Energie, a.s., IDDS: w9edxbn
SMART Capital, a.s., IDDS: y3cgccd
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
RWE Distribuční služby, s.r.o. se sídlem Brno, IDDS: jnnyjs6
Vod.a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxxg4k
Telefónica 02 Czech Republik, a.s., IDDS: d79ch2h

Dotčené orgány:

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, IDDS: 75sb29d
Městský úřad Vsetín, odbor ÚP, SŘ a dopravy, oddělení ÚP, IDDS: 75sb29d