

OBEC ÚSTÍ



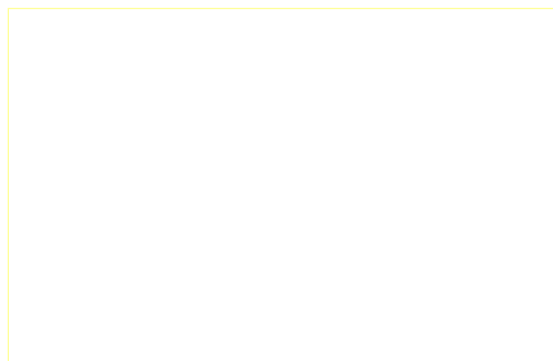
**Obec Ústí, Ústí 76, 755 01 Vsetín**

Datum: 17. 6. 2024

Vyřizuje: Zdeněk Srněnský

Č.j.: 324/2024

Telefon: 724 179 341, 571 429 401



### **Oznámení o záměru obce Ústí pronajmout Sokol Klub Ústí**

Zastupitelstvo obce Ústí schválilo usnesením č. 15 ze dne 12. 6. 2024 záměr přenechat do užívání – nájmu – následující nemovité věci společně označovány jako Sokol Klub Ústí:

- a) pozemek p.č. st. 294, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 159, objekt občanské vybavenosti, v obci Ústí, k.ú. Ústí u Vsetína,
- b) pozemek p.č. st. 389, zastavěná plocha a nádvoří, jeho součástí je budova bez č.p., jiná stavba, v obci Ústí, k.ú. Ústí u Vsetína,
- c) pozemek p.č. 709/1, ostatní plocha, v obci Ústí, k.ú. Ústí u Vsetína,

všechny vedené u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, na LV č. 10001.

Nájemní smlouva bude uzavřena za následujících podmínek:

- nájem od 01.01.2025 na dobu určitou 3 roky
- účelem nájmu bude poskytování pohostinských a kulturních služeb veřejnosti, a to v souladu se stavebním určením předmětu nájmu
- roční nájemné ve výši 24.000, -Kč (hrazeno čtvrtletně ve výši (6.000, -Kč)
- odběr elektrické energie a plynu si nájemce zajišťuje sám na svůj náklad
- dodávky vody zajišťuje pronajímatel, vyúčtována bude částka dle skutečné spotřeby jednou ročně
- závazek nájemce mít v určité dohodnuté dny a hodiny otevřeno

S ohledem na zájmy obce a jejích občanů bude nájemce vybrán Zastupitelstvem obce Ústí, a to na základě předloženého podnikatelského záměru a osobního setkání (pohovoru) s budoucím nájemcem.

Žádosti o nájem Sokol Klubu za výše uvedených podmínek spolu s podnikatelským záměrem obec přijímá pouze do výše uvedeného datumu. Na všechny žádosti bude ze strany komise reagováno. Zájemci budou pozváni k osobnímu setkání. Žádosti můžete doručovat písemně na adresu Obecního úřadu Ústí, Ústí 76, 755 01 Vsetín, nebo elektronicky na adresu [obec@becusti.cz](mailto:obec@becusti.cz), datová schránka: ID 973b3ic

**Obsah podnikatelského záměru:** Stručné představení žadatele a zamýšleného konceptu vedení pohostinské činnosti v předmětu nájmu, záměr žadatele, vize.

### PŘIJÍMÁNÍ ŽÁDOSTÍ DO 31. 8.2024

**Za výše uvedených podmínek bude nájemce vybrán do 30.09.2024.**

